

Starosta Lubaczowski

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) - **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Lubaczowskiego, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Skarbu Państwa – Inspekcja Weterynaryjna Powiatowy Inspektorat Weterynarii w Lubaczowie, w celu poszerzenia działki sąsiedniej.**

1. Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona w obrębie **Lubaczów**, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **4617/25** o pow. **0,0616 ha**, objęta księgą wieczystą nr PR1L/00040285/9 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Lubaczowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana, tworząca kontur zbliżony do prostokąta, położona w południowej części miejscowości. Posiada dostęp do drogi publicznej przez drogę wewnętrzną. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się tereny zabudowane budynkami mieszkalnymi oraz handlowo – usługowymi. Nieruchomość położona w dobrej lokalizacji i z dobrym dostępem do obiektów handlowo – usługowych oraz kulturalno – oświatowych i administracyjnych.

3. Przeznaczenie nieruchomości:

Obszar, na którym zlokalizowana jest nieruchomość nie posiada uchwalonego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Lubaczowa uchwalonego przez Radę Miejską w Lubaczowie Uchwałą Nr 517/XLVIII/2022 z dnia 26.10.2022 r., działka nr 4617/25 położona jest w obszarze opisanym jako teren usług „U” oraz teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej „MN”.

4. Cena nieruchomości: 21 000,00 zł (słownie: dwadzieścia jeden tysięcy złotych 00/100).

5. Obciążenia nieruchomości: nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145), mogą składać wnioski o nabycie zbywanej nieruchomości w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

7. Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lubaczowie, ul. Jasna 1, 37-600 Lubaczów oraz opublikowany na stronie internetowej Powiatu Lubaczowskiego: www.powiatlubaczowski.pl/przetargi/aktualne i w Biuletynie Informacji Publicznej: www.lubaczow.powiat.pl/xv_ogloszenia_pozostale.

Lubaczów, dnia 27.10.2025 r.

STAROSTA

mgr inż. Barbara Broż