

Starosta Lubaczowski

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) - **podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Lubaczowskiego, przeznaczonej do przekazania w drodze darowizny na rzecz Parafii Rzymsko-Katolickiej pw. Objawienia Pańskiego w Łukawcu, z przeznaczeniem na cele publiczne w związku z zakładaniem i utrzymaniem cmentarzy.**

1. Oznaczenie nieruchomości:

Nieruchomość położona w obrębie **Łukawiec**, oznaczona w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **1824/1** o pow. **0,0322 ha**, objęta księgą wieczystą nr PR1L/00043870/8 prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Lubaczowie, IV Wydział Ksiąg Wieczystych.

2. Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana o nieregularnym kształcie. Najbliższe sąsiedztwo stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej oraz cmentarz. Teren nieruchomości jest porośnięty trawą. Nieruchomość została wydzielona z pasa drogowego drogi powiatowej relacji Lubaczów-Wielkie Oczy.

3. Przeznaczenie nieruchomości:

Obszar, na którym zlokalizowana jest nieruchomość nie posiada uchwalonego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wielkie Oczy uchwalonego przez Radę Gminy w Wielkie Oczy Uchwałą Nr 118/XXII/2001 z dnia 20.11.2001 r. oraz Uchwałą Nr XXI/24/2005 z dnia 24.11.2005 r., działka nr 1824/1 położona jest w obszarze opisanym jako tereny dróg.

4. **Cena nieruchomości: 11 215,00 zł** (słownie: jedenaście tysięcy dwieście piętnaście złotych 00/100).

5. **Obciążenia nieruchomości:** nieruchomość jest wolna od obciążeń i zobowiązań.

6. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r., poz. 1145), mogą składać wnioski o nabycie zbywanej nieruchomości w terminie **6 tygodni**, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

7. Niniejszy wykaz został wywieszony na okres **21 dni** w siedzibie Starostwa Powiatowego w Lubaczowie, ul. Jasna 1, 37-600 Lubaczów oraz opublikowany na stronie internetowej Powiatu Lubaczowskiego: www.powiatlubaczowski.pl/przetargi/aktualne i w Biuletynie Informacji Publicznej: www.lubaczow.powiat.pl/xv_ogloszenia_pozostale.

Lubaczów, dnia 29.09.2025 r.

STAROSTA

mgr inż. Barbara Broż