

**UCHWAŁA NR XIII/95/2025
RADY POWIATU W LUBACZOWIE**

z dnia 10 czerwca 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości

Na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 10 i art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107, 1907), art. 13 ust. 1 i art. 14. ust 3 i 5 w związku z art. 11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881)

Rada Powiatu w Lubaczowie uchwala co następuje:

§ 1.

Wyraża zgodę na dokonanie zamiany nieruchomości, uzbrojonych w sieci infrastruktury technicznej: energetyczną, wodną, kanalizacyjną i gazową, położonych w obrębie Horyniec-Zdrój stanowiących własność Powiatu Lubaczowskiego, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 474/4 o pow. 0,1571 ha i wartości odtworzeniowej 424 000 zł oraz działka nr 474/6 o pow. 1,0800 ha i wartości odtworzeniowej 2 599 000 zł - (działki stanowią drogę powiatową będącą własnością Powiatu Lubaczowskiego), objęte księgą wieczystą KW nr PR1L/00046793/5 – z przeznaczeniem pod budowę ciągów pieszo jezdnych na nieruchomości stanowiące własność Gminy Horyniec-Zdrój, położonych w obrębie Horyniec-Zdrój, oznaczonych w operacie ewidencji gruntów jako działki:

- 1) nr 225/2 o pow. 0,0069 ha; nr 218/14 o pow. 0,0781 ha oraz nr 218/23 o pow. 0,0047 ha o łącznej wartości odtworzeniowej 298 000,00 zł (oznaczone w operacie ewidencji gruntów jako grunty orne /„R”/), objęte księgą wieczystą KW nr PR1L/00022768/7;
- 2) nr 218/21 o pow. 0,0044 ha i wartości odtworzeniowej 7 200,00 zł (oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych /„Tp”/), objętej księgą wieczystą KW nr PR1L/00046242/8;
- 3) działki nr 900/2 o pow. 0,0334 ha oraz nr 901/3 o pow. 0,0237 ha – o łącznej wartości odtworzeniowej 118 500,00 zł, (oznaczone w operacie ewidencji gruntów jako grunty przeznaczone pod budowę dróg publicznych lub linii kolejowych /„Tp”/), objęte księgą wieczystą KW nr PR1L/00035803/9;
- 4) nr 906 o pow. 0,2023 ha i nr 905/3 o pow. 0,0638 ha - o łącznej wartości odtworzeniowej 1 040 500,00 zł, oraz nr 876/2 o pow. 0,0102 ha i wartości odtworzeniowej 36 700,00 (oznaczone w operacie ewidencji gruntów jako tereny komunikacyjne, w tym drogi /„dr”/), objęte księgą wieczystą KW nr PR1L/00022482/8;
- 5) nr 898/5 o pow. 0,1015 ha i nr 898/14 o pow. 0,5485 ha i łącznej wartości odtworzeniowej 1 952 000,00 zł, (oznaczone w operacie ewidencji gruntów jako tereny komunikacyjne, w tym drogi /„dr”/), objęte księgą wieczystą KW nr PR1L/00022768/7;
- 6) nr 855/2 o pow. 0,0039 ha (oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako lasy /„Ls”/) oraz nr 2807/2 o pow. 0,1731 ha (oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako grunty zadrzewione i zakrzewione na użytkach rolnych /„Lzr”/), o łącznej wartości odtworzeniowej 385 000,00 zł, objętej księgą wieczystą KW nr PR1L/00053459/4;

§ 2.

Zamiana przedmiotowych nieruchomości odbędzie się bez wzajemnych dopłat wynikających z różnic wartości zamienianych działek.

§ 3.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Lubaczowskiego.

§ 4.

Nadzór nad wykonaniem uchwały powierza się Komisji Budżetowej.

§ 5.

Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Lubaczowie .

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady



mgr Marta Tabaczek