

RG.I.6844.28.2011

Lubaczów, dnia 29.12.2011 r.

**Decyzja Nr 23/137/2011**  
**Zarządu Powiatu w Lubaczowie**  
**z dnia 29 grudnia 2011 r.**  
**w sprawie ustanowienia trwałego zarządu**

Na podstawie art. 22 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych /jedn. tekst Dz.U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm./, art. 43 ust. 1 i 5, art. 44 ust. 1, art. 45, art. 83 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jedn. tekst Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, art. 38 ust. 2a i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym /jedn. tekst Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm./ oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego /jedn. tekst Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm./ - po rozpatrzeniu wniosków Powiatowego Zarządu Dróg w Lubaczowie w sprawie oddania nieruchomości w trwały zarząd z dnia 05.12.2011 r. znak: PZD 7436/78/2011 i PZD.7436/79/2011 -

**Zarząd Powiatu w Lubaczowie** w składzie:

**Przewodniczący:** Józef Michalik

**Członkowie:** Krzysztof Szpyt  
Jadwiga Pałczyńska  
Maria Piróg  
Dorota Wróbel

**o r z e k a :**

1. **ustanowić** na rzecz Powiatowego Zarządu Dróg w Lubaczowie – jednostki organizacyjnej do zarządzania drogami powiatowymi **trwały zarząd na czas nieoznaczony** do nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Lubaczowskiego, położonej w obrębie **Cieszanów**, objętej księgą wieczystą KW nr (Akt not. Rep.A nr 10765/2011), oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działki nr nr:  
**3994** o pow. 0,7125 ha  
**3992/5** o pow. 0,2030 ha  
**1721** o pow. 0,1381 ha  
Razem: 1,0536 ha – zajęte pod drogę publiczną powiatową - ulica Armii Krajowej,  
**2273** o pow. 0,0999 ha – zajęta pod drogę publiczną powiatową nr 1653R - ul. Witosza.
2. Nieruchomość, opisana w pkt. 1, oddana zostaje w trwały zarząd Powiatowemu Zarządowi Dróg w Lubaczowie dla potrzeb jego zadań statutowych - w celu wykonywania czynności związanych z utrzymaniem i ochroną dróg.
3. Zgodnie z postanowieniem przepisu art. 22 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, trwały zarząd przedmiotowym gruntem sprawowany jest nieodpłatnie.
4. Trwały zarządca ma prawo oddawać nieruchomość innym podmiotom gospodarczym w dzierżawę, najem albo je użyczać w drodze umowy na cele związane z gospodarką drogową, potrzebami ruchu drogowego i obsługi uczestników ruchu oraz pod reklamy.

5. Prawomocna decyzja stanowi podstawę ujawnienia trwałego zarządu w księdze wieczystej.

### Uzasadnienie

Nieruchomość objętą niniejszą decyzją, stanowiącą drogę powiatową, Powiat Lubaczowski nabył od Gminy Miejskiej Lubaczów w drodze darowizny (akt not. Rep.A nr 10745/2011 z dnia 04.11.2011 r.) na podstawie art. 13 ust. 2 i 2a, cytowanej na wstępie, ustawy o gospodarce nieruchomościami - w celu wykonywania zadań własnych w zakresie dróg publicznych.

Zgodnie z art. 4 ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym /tekst jedn. Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm./ - powiat wykonuje określone ustawami zadania publiczne o charakterze ponadgminnym w zakresie transportu zbiorowego i dróg publicznych.

Wnioskiem z dnia 05.12.2011 r. znak: PZD 7436/80/2011 Powiatowy Zarząd Dróg w Lubaczowie, jako jednostka organizacyjna do zarządzania drogami powiatowymi, zwrócił się o ustanowienie trwałego zarządu do przedmiotowej nieruchomości, zajętej pod drogę powiatową nr 1679R Lubaczów – Krowica Lasowa, w celu wykonywania zadań statutowych.

W oparciu o art. 83 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami nie pobiera się opłat rocznych za nieruchomości oddane w trwały zarząd pod drogi publiczne. Jednocześnie art. 22 ust. 1 ustawy o drogach publicznych stanowi, że zarząd drogi sprawuje nieodpłatny trwały zarząd gruntami w pasie drogowym.

W związku z powyższym w celu prowadzenia przez Powiatowy Zarząd Dróg w Lubaczowie prawidłowej gospodarki w zakresie wykonywania czynności związanych z utrzymaniem i ochroną dróg powiatowych - postanowiono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji niniejszej służy stronie prawo odwołania, za pośrednictwem Zarządu Powiatu w Lubaczowie, do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Przemyśle w terminie 14-tu dni licząc od dnia jej doręczenia.

Nie podlega opłacie skarbowej  
na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 lit. h  
ustawy z dnia 16 listopada 2006 r.  
o opłacie skarbowej /Dz.U. Nr 225, poz. 1635 z późn. zm.

#### Otrzymują:

1. Powiatowy Zarząd Dróg  
ul. Kard. St. Wyszyńskiego 31  
37-600 Lubaczów
2. Wydział Finansowy w/m.
3. Wydział Organizacyjny w/m. – 2 egz.
4. Powiatowy Ośrodek Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej  
w Lubaczowie
5. Sąd Rejonowy w Lubaczowie  
Wydział Ksiąg Wieczystych
6. a/a.



STAROSTA  
mgr inż. Jacek Michalik

Decyzja niniejsza stała się ostateczna  
dnia 17 stycznia 2012 r.  
Lubaczów, dnia 18.01.2012 r.  
Podpis .....

STAROSTA  
mgr inż. Jacek Michalik