

**Decyzja Nr 10/67/2011**  
**Zarządu Powiatu w Lubaczowie**  
**z dnia 05 maja 2011 r.**  
**w sprawie ustanowienia trwałego zarządu**

Na podstawie art. 103 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 13 października 1998 r. – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną /Dz.U. Nr 133, poz. 872 z późn. zm./, art. 38 ust. 2a i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym /jedn. tekst Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm./, art. 49 ust. 2 i art. 83 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jedn. tekst Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych /jedn. tekst Dz.U. z 2007 r. Nr 19, poz. 115 z późn. zm./ oraz art. 104 i 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego /jedn. tekst Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 z późn. zm./ -

**Zarząd Powiatu w Lubaczowie w składzie:**

**Przewodniczący:** Józef Michalik  
**Członkowie:** Krzysztof Szpyt  
Jadwiga Pałczyńska  
Maria Piróg  
Dorota Wróbel

**o r z e k a :**

- 1. wygasić trwały zarząd** przysługujący Dyrekcji Okręgowej Dróg Publicznych w Rzeszowie – jednostce organizacyjnej zlikwidowanej w wyniku przekształceń organizacyjnych, do nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Lubaczowskiego, położonej w obrębie **Lubaczów**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działka nr **4472/3 o pow. 2,2287 ha**, zajętej pod drogę publiczną powiatową nr 1679R Lubaczów – Krowica Lasowa, uregulowanej w księdze wieczystej KW nr PR1L/00024035/4, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Lubaczowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.
- 2. ustanowić trwały zarząd** na czas nieoznaczony do nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Lubaczowskiego, **opisanej w pkt. 1** - na rzecz Powiatowego Zarządu Dróg w Lubaczowie – jednostki organizacyjnej do zarządzania drogami powiatowymi, w celu wykonywania czynności związanych z ich utrzymaniem i ochroną.
- 3. Przedmiotowa nieruchomość jest zwolniona z opłat z tytułu trwałego zarządu.**

4. Prawomocna decyzja stanowi podstawę ujawnienia trwałego zarządu w księdze wieczystej.

### Uzasadnienie

Zgodnie z decyzją Wojewody Podkarpackiego z dnia 01.04.2011 r. Nr N.VI.7532.2.36.2011 Powiat Lubaczowski z dniem 1 stycznia 1999 r. nabył nieodpłatnie z mocy prawa nieruchomości położoną w obrębie Lubaczów, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów jako działka nr 4472/2 o pow. 2,2434 ha, zajęta pod drogę publiczną powiatową nr 1679R Lubaczów – Krowica Lasowa (ul. Jana III Sobieskiego).

Według stanu na dzień 31.12.1998 r. powyższa nieruchomość stanowiła własność Skarbu Państwa i była zaliczona do kategorii dróg wojewódzkich nr 33367 Lubaczów – Krowica Lasowa.

Zarządcą tych dróg była Dyrekcja Okręgowa Dróg Publicznych w Rzeszowie, zlikwidowana następnie w wyniku przekształceń organizacyjnych.

Działka nr 4472/2 o pow. 2,2434 ha uległa podziałowi geodezyjnemu na działki nr nr: 4472/3 o pow. 2,2287 i 4472/4 o pow. 0,0147 ha, który został zatwierdzony decyzją Wojewody Podkarpackiego Nr I.VIII-7119-1-1/10 z dnia 22 marca 2010 r. o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa drogi wojewódzkiej Nr 866 Dachnów – Budomierz na odcinku Lubaczów – Krowica Hołodowska od km 6+176 do km 17+550 wraz z budową drogi wojewódzkiej Nr 866 Krowica Hołodowska – Gr. Państwa od km 17+550 do km 19+330,50 oraz niezbędną infrastrukturą techniczną, budowlami i urządzeniami budowlanymi”.

Na podstawie wyżej wymienionej decyzji Wojewody Podkarpackiego działka nr 4472/4 o pow. 0,0147 ha stała się własnością Województwa Podkarpackiego.

W oparciu o art. 21, cytowanej na wstępie, ustawy z dnia 13 października 1998 r. Przepisy wprowadzające (...) Minister Transportu i Gospodarki Morskiej rozporządzeniem z dnia 14 grudnia 1998 r. w sprawie dostosowania organizacji dyrekcji okręgowych dróg publicznych oraz będących ich częściami zarządów drogowych i drogowej służby liniowej do organizacji administracji publicznej określonej przepisami o reformie administracji publicznej /Dz.U. Nr 156, poz. 1027/, przekształcił z dniem 31 grudnia 1998 r. dyrekcje okręgowe dróg publicznych oraz będące ich częściami zarządy drogowe i drogową służbę liniową w jednostki organizacyjne do zarządzania drogami powiatowymi i wojewódzkimi oraz jednostki organizacyjne Generalnej Dyrekcji Dróg Publicznych.

Między innymi z przekształcenia jednostek Dyrekcji Okręgowej Dróg Publicznych w Rzeszowie powstał Zarząd Drogowy w Lubaczowie do zarządzania drogami powiatowymi, utworzony z części Zarządu Dróg w Lubaczowie i Obwodu Drogowo-Mostowego w Narolu, który stał się jednostką organizacyjną Powiatu Lubaczowskiego i otrzymał nazwę „Powiatowy Zarząd Dróg”.

Zgodnie z treścią art. 103 ust. 4 i 5, wymienionej na wstępie, ustawy – Przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną – zarząd drogi powiatowej, który przejął właściwe drogi, jest następcą prawnym dotychczasowego zarządu drogi. Następcą prawnym dotychczasowego zarządu drogi publicznej wstępuje w jego prawa i obowiązki.

Stosuje się tu odpowiednio art. 49 ust. 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, w myśl którego w przypadku likwidacji jednostki organizacyjnej następującej w wyniku przekształceń organizacyjnych, właściwy organ orzeka o wygaśnięciu trwałego zarządu przysługującego likwidowanej jednostce organizacyjnej z równoczesnym ustanowieniem trwałego zarządu na rzecz jednostek organizacyjnych utworzonych w wyniku tych przekształceń lub na rzecz jednostek przejmujących zadania jednostki likwidowanej.

W oparciu o art. 83 ust. 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami nie pobiera się opłat rocznych za nieruchomości oddane w trwały zarząd pod drogi publiczne. Jednocześnie art. 22 ust. 1 ustawy o drogach publicznych stanowi, iż zarząd drogi sprawuje nieodpłatny trwały zarząd gruntami w pasie drogowym.

Biorąc powyższe pod uwagę należało orzec jak w sentencji decyzji.

Od decyzji niniejszej służy stronie prawo odwołania, za pośrednictwem Zarządu Powiatu w Lubaczowie, do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Przemyślu w terminie 14-tu dni licząc od dnia jej doręczenia.

#### Otrzymują:

1. Powiatowy Zarząd Dróg  
ul. Kard. St. Wyszyńskiego 31  
37-600 Lubaczów
2. Wydział Finansowy w/m.
3. Wydział Organizacyjny w/m. – 2 egz.
4. Powiatowy Ośrodek Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej  
w Lubaczowie
5. Sąd Rejonowy w Lubaczowie  
Wydział Ksiąg Wieczystych
6. a/a.



STAROSTA  
mgr inż. Józef Michalik

Decyzja niniejsza stała się ostateczna  
dnia 23.05.2011  
Lubaczów dnia 23.05.2011  
mgr Jacek Wopec  
GEODETA POWIATOWY  
ODPOWIEDZIALNY REPERATU GEODEZJI