

**Decyzja Nr 1/5/2010**  
**Zarządu Powiatu w Lubaczowie**  
**z dnia 16 grudnia 2010 r.**  
**w sprawie ustanowienia trwałego zarządu**

Na podstawie art. 43 ust. 5, art. 44 ust. 1, art. 45, art. 82 ust. 1 i 2, art. 83 ust. 1 i 2 pkt 3, art. 88 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami /jedn. tekst Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651/, art. 38 ust. 2a i 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym /jedn. tekst Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm./ oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego /jedn. tekst Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 z późn. zm./ - po rozpatrzeniu wniosku Powiatowego Zarządu Dróg w Lubaczowie w sprawie oddania nieruchomości w trwały zarząd z dnia 21.06.2010 r. znak: PZD. 7002-1/2010 -

**Zarząd Powiatu w Lubaczowie w składzie:**

**Przewodniczący:** Józef Michalik

**Członkowie:** Krzysztof Szpyt  
Jadwiga Pałczyńska  
Maria Piróg  
Dorota Wróbel

**o r z e k a :**

1. **ustanowić** na rzecz Powiatowego Zarządu Dróg w Lubaczowie **trwały zarząd na czas nieoznaczony** do nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Lubaczowskiego, położonej w obrębie **Lubaczów**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów jako działki nr nr: 1461/2 o pow. 0,1827 ha, 1463/2 o pow. 0,2044 ha – objęte księgą wieczystą Kw nr PR1L/00042240/6 oraz 1462/2 o pow. 0,0541 ha – objęta księgą wieczystą Kw nr PR1L/00045427/2.
2. Nieruchomość, opisaną w pkt.1, oddaje się w trwały zarząd Powiatowemu Zarządowi Dróg w Lubaczowie – jednostce organizacyjnej do zarządzania drogami powiatowymi w celu wykonywania zadań statutowych, z przeznaczeniem na bazę materiałową jednostki.  
  
Przedmiotowe działki znajdują się na obszarze, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowanie przestrzennego i jednocześnie nie objętym obowiązkiem sporządzenia tego planu.
3. Cena nieruchomości wynosi **181.645,00 zł** /słownie: sto osiemdziesiąt jeden tysięcy sześćset czterdzieści pięć złotych 00/100 /.
4. Ustala się dla Powiatowego Zarządu Dróg w Lubaczowie opłatę roczną z tytułu trwałego zarządu w wysokości **0,3 %** ceny nieruchomości, co stanowi kwotę **544,94 zł** /słownie: pięćset czterdzieści cztery złote 94/100/.



5. Opłatę roczną ustaloną w pkt. 4, począwszy od 2011 r., należy wносить na konto bankowe pod nazwą: Starostwo Powiatowe w Lubaczowie Bank Spółdzielczy Lubaczów Nr 58 9101 0003 2001 0010 7448 0001 lub w kasie tut. Starostwa do dnia 31 marca każdego roku, z góry za dany rok.
6. Wysokość opłaty rocznej z tytułu trwałego zarządu nieruchomości może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku, jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.
7. Objęcie przedmiotowej nieruchomości w trwały zarząd nastąpi po uprawomocnieniu się niniejszej decyzji na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
8. Prawomocna decyzja stanowi podstawę ujawnienia trwałego zarządu w księdze wieczystej.

### Uzasadnienie

Wnioskiem z dnia 21.06.2010 r. znak: PZD. 7002-1/2010 Powiatowy Zarząd Dróg w Lubaczowie zwrócił się o oddanie w trwały zarząd, opisaney w sentencji niniejszej decyzji, nieruchomości na czas nieoznaczony, w celu wykonywania zadań statutowych. Omawiana nieruchomość, niezbędna jest dla realizacji celów statutowych jednostki, z przeznaczeniem na bazę materiałową.

Opłatę roczną z tytułu trwałego zarządu za przedmiotową nieruchomość naliczono na podstawie art. 83 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, cytowanej na wstępie, ustawy o gospodarce nieruchomościami, w wysokości 0,3 % ceny nieruchomości. Cene nieruchomości określił rzeczoznawca majątkowy na kwotę 181.645,00 zł.

W związku z powyższym w celu prowadzenia przez Powiatowy Zarząd Dróg w Lubaczowie tj. jednostkę organizacyjną do zarządzania drogami powiatowymi prawidłowej gospodarki w zakresie wykonywania czynności związanych z utrzymaniem i ochroną dróg powiatowych - postanowiono jak w sentencji decyzji.

Od decyzji niniejszej służy stronie prawo odwołania, za pośrednictwem Zarządu Powiatu w Lubaczowie, do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Przemyślu w terminie 14-tu dni licząc od dnia jej doręczenia.

Nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 lit. h ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej /Dz.U. Nr 225, poz. 1635/.

#### Otrzymują:

1. Powiatowy Zarząd Dróg w Lubaczowie  
ul. Kard. St. Wyszyńskiego 31  
37-600 Lubaczów
2. Wydział Finansowy w/m.
3. Wydział Organizacyjny w/m. – 2 egz.
4. Powiatowy Ośrodek Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej w Lubaczowie
5. Sąd Rejonowy w Lubaczowie  
Wydział Ksiąg Wieczystych
6. a/a.



*[Handwritten signature]*  
STAROSTA  
mgr inż. Józef Michalik

Decyzja niniejsza stała się ostateczna

dnia 04 stycznia 2011 r.

Lubaczów, dnia 05.01.2011 r.

Podpis .....

STAROSTA  
*[Handwritten signature]*  
mgr inż. Józef Michalik